

Comune di Asti

**Decreto di imposizione di servitu' n. 470/2010 del 14/06/2010 per l'opera prolungamento collettore fognario da rio Crosio verso valle Rilate.**

Decreto di imposizione di servitù n. 470/2010  
(Prot. Spec. Atti della Procedura Espropriativa)

- *Vista* la Legge Regionale del 05/12/1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;
- *Visto* il D.P.R. 327/2001 (T.U. espropri) e s.m. ed i.;
- *Visto* che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 594 del 15/12/2000 si approvava il progetto preliminare dell'opera "Prolungamento collettore fognario da rio Crosio verso valle Rilate";
- *Visto* che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 370 del 19/09/2002 si approvava il progetto definitivo dell'opera suddetta e contestualmente si dichiarava la pubblica utilità;
- *Vista* la Determinazione Dirigenziale n. 2257 del 10/10/2005 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera "Prolungamento collettore fognario da rio Crosio verso valle Rilate";
- *Vista* la Determinazione Dirigenziale n. 438 del 01/03/2006 che ha integrato la Determinazione Dirigenziale n. 2257 del 10/10/2005;
- *Visto* che con Determinazione Dirigenziale n. 2354 del 21/08/2008 è stata approvata la Perizia di Variante in merito ai lavori di "Prolungamento Collettore Fognario da Rio Crosio verso valle Rilate";
- *Richiamati* l'avviso di avvio del procedimento notificato il 27/03/2003, il 15/07/2005 e il 13/01/2009, nonché la comunicazione dell'elenco dei beni da asservire, con Decreto di Valutazione n. 390 notificato il 30/01/2007;
- *Visto* il Verbale di Stato di Consistenza e il Verbale di Immissione nel Possesso dell'11 Luglio 2006, in ottemperanza al Decreto di Occupazione n. 375 del 13/06/2006 notificato a tutti i proprietari;
- *Viste* la Determinazione Dirigenziale n. 1272 del 09/05/2008 e la n. 1441 del 23/05/2008 con le quali venivano rideterminate le indennità da corrispondere in seguito alle modifiche apportate al D.P.R. 327/02 dalla Legge Finanziaria 244/07;
- *Viste* la Determinazione Dirigenziale n. 3098 del 08/11/2007 e la n. 3411 del 02/12/2008 con le quali venivano determinate le indennità dopo modifica piano particellare;
- *Visto* che con Determinazione Dirigenziale n. 3027 del 02/11/2007, n. 2257 del 07/08/2008, n. 3538 del 12/12/2008, n. 422 del 17/03/2009 e n. 2230 del 29/12/2009 sono state pagate le indennità di servitù accettate e versate alla Cassa DD.PP. le indennità non accettate;
- *Vista* la richiesta da parte dell'Ufficio Espropriazioni alla Commissione Provinciale Espropri, in data 24/04/2009, Prot. Gen. n. 37328;
- *Vista* la risposta della Commissione Provinciale Espropri, con Verbale n. 79 del 07/07/2009, con il quale ha formulato il parere in merito all'indennità da corrispondere;
- *Vista* la lettera da parte del Comune di Asti del 10 Settembre 2009, Prot. Gen. n. 77973, dopo la risposta della Commissione Espropri;
- *Viste* le accettazioni pervenute da alcuni proprietari nel tempo utile di legge (30 giorni);
- *Vista* la Determinazione Dirigenziale n. 1915 del 03/11/2009, la quale autorizzava lo svincolo delle indennità accettate e depositate presso la Cassa DD.PP.;
- *Visto* che in data 01 Settembre 2009, l'Ufficio Urbanizzazioni del Comune di Asti, comunicava all'Ufficio Espropriazioni del Comune di Asti la data della fine lavori di cui sopra;
- *Vista* la Determinazione Dirigenziale n. 2230 del 29/12/2009, con la quale si autorizzava il pagamento dell'indennità di occupazione dell'opera "Prolungamento Collettore fognario da Rio Crosio verso valle Rilate";

- Visto l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;

IL DIRIGENTE

Riconosciuta la regolarità della procedura seguita e degli atti  
*decreta*

*Articolo 1*

In favore del Comune di Asti è imposta la servitù di sottosuolo per opera di pubblica utilità relativa all'opera: "Prolungamento collettore fognario da rio Crosio verso valle Rilate" sulle seguenti proprietà e superfici:

1) Proprietà:

Morandi Maria Luisa nata a (omissis) .....

Residente in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 22 mappale 82

Superficie totale mq. 19.106

Superficie in servitù di fognatura mq. 824,00

Indennità di servitù € 421,06

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 22 mappale 104

Superficie totale mq. 1.050

Superficie in servitù di fognatura mq. 145,00

Indennità di servitù € 74,10

2) Proprietà:

Ruscalla Renato S.p.A.

Con sede in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 22 mappale 379 (ex 132 in parte)

Superficie totale mq. 8.830

Superficie in servitù di fognatura mq. 228,00

Indennità di servitù € 134,06

3) Proprietà:

Castelnuovo Peretta di Peretta Luigi s.n.c.

Con sede in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B1.3-3B2

Foglio 21 mappale 867

Superficie totale mq. 3.430

Superficie in servitù di fognatura mq. 142,10

Indennità di servitù € 1.023,12

4) Proprietà:

Olivieri Angela nata a (omissis) .....

(omissis) .....

Residente in (omissis) .....

Peretta Luigi nato a (omissis) .....

(omissis) .....

Residente in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B1.1

Foglio 21 mappale 785

Superficie totale mq. 270,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 48,82

Indennità di servitù € 781,12

5) Proprietà:

Sattanino Marina nata ad (omissis) .....

Residente in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B1.3-3B1.1

Foglio 21 mappale 309

Superficie totale mq. 481,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 128,00

Indennità di servitù € 1.268,07

6) Proprietà:

Peretta Luigi nato a (omissis) .....

Residente in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B1.1

Foglio 21 mappale 783

Superficie totale mq. 2.849

Superficie in servitù di fognatura mq. 162,83

Indennità di servitù € 2.605,28

7) Proprietà:

Via Emilia 1566 s.a.s. Di Giuseppe Peretta e C.

Con sede in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B1.1

Foglio 21 mappale 900

Superficie totale mq. 1.030

Superficie in servitù di fognatura mq. 35,11

Indennità di servitù € 674,11

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B1.1

Foglio 21 mappale 889

Superficie totale mq. 450,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 121,98

Indennità di servitù € 2.342,02

8) Proprietà:

Peretta Giuseppe nato ad (omissis) .....

Residente in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B1.1

Foglio 21 mappale 901

Superficie totale mq. 720,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 183,93

Indennità di servitù € 2.942,88

9) Proprietà:

Idrotermica di Montanella Giancarlo e C. s.a.s.

Con sede in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B1.1

Foglio 21 mappale 905

Superficie totale mq. 450,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 177,55

Indennità di servitù € 1.738,75

10) Proprietà:

Stella Emilia nata a (omissis) .....

Residente in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B1.3-3B1.1

Foglio 21 mappale 664

Superficie totale mq. 8.760

Superficie in servitù di fognatura mq. 684,39

Indennità di servitù € 10.072,76

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B2

Foglio 21 mappale 387

Superficie totale mq. 1.200

Superficie in servitù di fognatura mq. 225,74

Indennità di servitù € 1.354,44

11) Proprietà:

Cerrato Pierino nato ad (omissis) .....

(omissis) .....

Residente in (omissis) .....

Cerrato Remo nato ad (omissis) .....

(omissis) .....

Residente in (omissis) .....

Cerrato Teresa nata ad (omissis) .....

(omissis) .....

Residente in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B2

Foglio 21 mappale 117

Superficie totale mq. 4.610

Superficie in servitù di fognatura mq. 74,36

Indennità di servitù € 446,16

12) Proprietà:

Fassio Secondo nato ad (omissis) .....

Residente in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. CD1

Foglio 21 mappale 750

Superficie totale mq. 890,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 3,63

Indennità di servitù € 74,86

13) Proprietà:

Unicredit Leasing S.p.A.

Con sede in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. CD1 soggetta a classe 3B1.1

Foglio 21 mappale 938  
Superficie totale mq. 11.480  
Superficie in servitù di fognatura mq. 573,36  
Indennità di servitù € 9.403,68

14) Proprietà:

Ruscalla Roberto nato ad (omissis) .....

Residente in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11 soggetta a classe 3B1.3

Foglio 54 mappale 723

Superficie totale mq. 11.346

Superficie in servitù di fognatura mq. 79,03

Indennità di servitù € 773,94

15) Proprietà:

Immobiliare Torretta s.n.c. Di Ing. Rebaudengo Maurizio & C.

Con sede in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. C2.1 e T1 soggetta a classe 3B1.1

Foglio 53 mappale 1

Superficie totale mq. 2.260

Superficie in servitù di fognatura mq. 378,45

Indennità di servitù € 17.729,17

16) Proprietà:

Comune di Asti

Con sede in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI7

Foglio 21 mappale 714

Superficie totale mq. 920,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 35,00

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11

Foglio 21 mappale 773

Superficie totale mq. 1.600

Superficie in servitù di fognatura mq. 131,42

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. CD1

Foglio 21 mappale 914

Superficie totale mq. 6.540

Superficie in servitù di fognatura mq. 264,13

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. CD1

Foglio 21 mappale 918

Superficie totale mq. 55,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 21,96

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. C2.1 e T1

Foglio 53 mappale 255

Superficie totale mq. 1.420

Superficie in servitù di fognatura mq. 134,60

17) Proprietà.

Ferrovie dello Stato – Società di Trasporti e Servizi per Azioni

Con sede in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. DI11

Foglio 54 mappale 664

Superficie totale mq. 2.240

Superficie in servitù di fognatura mq. 3,96

Indennità di servitù € 38,78

18) Proprietà:

S.p.A. SATAP Società Autostrada Torino-Alessandria-Piacenza

Con sede in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 22 mappale 150

Superficie totale mq. 210,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 22,27

Indennità di servitù € 10,91

19) Proprietà:

Demanio dello Stato

Con sede in (omissis) .....

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. C2.1. e T1

Foglio 53 mappale 25

Superficie totale mq. 6.605

Superficie in servitù di fognatura mq . 101,70

Indennità di servitù € 3.609,33

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. C2.1 e T1

Foglio 53 mappale 626

Superficie totale mq. 34.140

Superficie in servitù di fognatura mq. 1.379,60

Indennità di servitù € 48.962,00

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. C2.1 e T1

Foglio 53 mappale 628

Superficie totale mq. 1.580

Superficie in servitù di fognatura mq. 51,99

Indennità di servitù € 1.845,13

*Articolo 2*

Il presente decreto dovrà essere notificato agli aventi causa, nelle forme

previste per la notificazione degli atti processuali civili, registrato all'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

L'opposizione di terzi è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione.

Asti, lì 14 Giugno 2010

Il Dirigente  
Demarchis Angelo